

Primjer: stambena štednja u HRK

ugovoreni rok štednje	5 godina
ugovoreni iznos HRK	26.000,00
mjesečna uplata u kunama	422,00
kamatna stopa na štedni ulog	0,60%
ukupna uštedjena sredstva u HRK	25.709,70
efektivna kamatna stopa (EKS) na štedni ulog	0,60%

Primjer: stambena štednja u EUR

ugovoreni rok štednje	5 godina
ugovoreni iznos EUR	3.500,00
mjesečna uplata u EUR	57,00
kamatna stopa na štedni ulog	0,60%
ukupna uštedjena sredstva u EUR	3.472,71
EKS na štedni ulog	0,60%

Pretpostavljeni početak štednje je 01.03.2019. prema OUP/14. Izračun efektivne kamatne stope (EKS) se temelji na pretpostavci početka štednje na dan 01.03.2019. godine, a uključene su i naknada za sklapanje ugovora o stambenoj štednji koja iznosi 0,00 kuna (akcijska ponuda), naknada za vođenje računa u iznosu od 4,95 kn/mjesečno (59,40 kn/godišnje) odnosno 0,66 EUR/mjesečno (7,92 EUR/godišnje) te DPS-a.

Državna poticajna sredstva (DPS) odobravaju se iz državnog proračuna RH, a iznos DPS-a može se mijenjati temeljem zakona o stambenoj štednji i državnom poticanju stambene štednje. Odlukom Ministarstva financija, DPS za stambenu štednju prikupljenu u 2019. godini iznosi 1,2%, odnosno maksimalno 60 kuna godišnje. U izračun nisu uključeni porez i prirez koji se sukladno Zakonu o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak (NN 143/14) obračunavaju na obračunatu, pripisanu i/ili isplaćenu kamatu na štednju i kamatu na državna poticajna sredstva.

Primjeri izračuna su isključivo informativnog karaktera te se ne mogu koristiti u druge svrhe.