

## ODLUKU O NAKNADAMA ZA USLUGE STAMBENIH KREDITA RAIFFEISEN STAMBENE ŠTEDIONICE d.d.

### Članak 1.

Raiffeisen stambena štedionica d.d. Zagreb (dalje: Štedionice) obračunava i naplaćuje za obavljene usluge slijedeće naknade:

R.Br.	VRSTA USLUGE	IZNOS NAKNADE
	<b>STAMBENI KREDITI</b>	
<b>1.</b>	<b>Obrada kreditnog zahtjeva</b>	
1.1.	Brza i normalna tarifa	sukladno cjeniku naknada za obradu kreditnog zahtjeva min 10,00 EUR max 1.400,00 EUR
1.2.	Spora tarifa	sukladno cjeniku naknada za obradu kreditnog zahtjeva min 5,00 EUR max 750,00 EUR
<b>2.</b>	<b>Vođenje partije stambenog kredita i slanje izvoda</b>	
2.1.	Vođenje računa i slanje izvoda jednom godišnje	3,20 EUR godišnje
2.2.	Slanje izvoda na zahtjev klijenta	0,80 EUR po izvodu
<b>3.</b>	<b>Prijenos ugovora o kreditu</b>	3% preostalog duga
<b>4.</b>	<b>Obavijest/opomena o dospelom dugu</b>	
4.1.	Prva opomena	0,00 EUR
4.2.	Druga opomena	3,60 EUR
4.3.	Treća opomena	7,20 EUR
<b>5.</b>	<b>Ostalo</b>	
5.1.	Izdavanje raznih potvrda	7,20 EUR po potvrdi
5.2.	Izdavanje raznih obračuna	3,60 EUR

Iznosi naknada izraženi u eurima obračunavat će se u kunskoj protuvrijednosti eura po srednjem tečaju tečajnice Hrvatske narodne banke važeće na dan obračuna.

### OSTALE ODREDNICE

### Članak 2.

Ukoliko nije drugačije dogovoreno, iznos naknade obračunate za izvršenu uslugu od strane Štedionice teretiti će račun kredita.

Naknada za obradu kreditnog zahtjeva obračunava se i naplaćuje prilikom podnošenja zahtjeva za kredit. Navedena naknada obračunava se i naplaćuje sukladno cjeniku naknada za obradu kreditnog zahtjeva koji predstavlja sastavni dio ove Odluke.

Naknada za vođenje kreditnog računa obračunava se na godišnjoj osnovi na zadnji kalendarski dan tekuće godine (31.12.), te ujedno na isti dan dospijeva na naplatu.

Naknada za slanje Obavijesti / Opomene o dospjelom dugovanju obračunava se i dospijeva na naplatu s danom njenog izdavanja, a naplaćuje se iz prispjelih uplata dužnika.

Troškovi i naknade za usluge koje je u ime i za račun dužnika podmirila Štedionica iz sredstava stambenog kredita, pripisuju se dugu stambenog kredita te se ukamaćuju i otplaćuju na isti način kao i kredit, osim ako dužnik iste nije uplatio odvojeno.

Naknade obračunate za izdavanje raznih zatraženih potvrda obračunavaju se i dospijevaju na naplatu s danom izdavanja istih.

Naknade obračunate za izdavanje raznih obračuna obračunavaju se i dospijevaju na naplatu s danom izdavanja istih.

Iznosi naknada naplativih za ostale vrste usluga, koje nisu navedene u ovoj Odluci, bit će određene u posebnim odlukama Uprave Štedionice.

### **Članak 3.**

Štedionica zadržava pravo izmjena naknada određenih ovom Odlukom, ovisno o tržišnim uvjetima i promjenama, a vezano uz poslovne rizike i operativne troškove Štedionice.

Odluku o izmjenama iznosa naknada iz prethodnog stavka ovog članka donijeti će Uprava Štedionice.

### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 01.01.2004. godine. Odluka o naknadama za usluge Raiffeisen stambene štedionice d.d. donesene 29.08.2003.g. prestaje se primjenjivati dana 31.12.2003. godine.